

金門縣建築物融合傳統聚落風貌獎助金額單價建議標準表

115.01.23

主要工程項目及作法		單位	建議施工單價	核定獎助單價上限	補助比例	說明(新作或整修、位置、材質、顏色等相關說明)
屋頂部分	仿傳統造型山牆斜屋頂	m ²	19200	9600	50%	馬背式、燕尾式或其他金門傳統樣式之造型，包含山牆面造型、鳥踏、脊墜、規尾窗、仿傳統壓簷式女兒牆、仿傳統正脊及仿傳統紅版瓦作等傳統建築設計元素，最高獎助金額新臺幣60萬元。
	非傳統造型斜屋頂	m ²	14400	7200	50%	參照目前一般新式斜屋頂工程造价，最高獎助金額新臺幣40萬元。
	連棟式建築物或集合住宅	m ²	12000	3000	25%	每幢最高獎助金額新臺幣40萬元。
	其他					
	小計					
獎助比例以實際屋頂工程造价50%為上限						
外牆部分	貼無釉面磚(二丁掛磚、方塊磚…)	m ²	1200	120	10%	
	砌清水磚	m ²	4320	1080	25%	
	砌花格磚	m ²	1440	360	25%	
	洗石子、勾縫	m ²	1800	450	25%	
	斬石子、勾縫	m ²	1800	450	25%	
	貼天然石片(粗面)	m ²	4800	1200	25%	
	噴粒石、勾縫	m ²	1200	300	25%	
	仿天然石片	m ²	2400	600	25%	
	仿傳統磚作外牆	m ²	1800	900	50%	
	仿傳統磚作外牆(斗砌)	m ²	2400	1200	50%	
	仿傳統磚石條窗	個	4800	2400	50%	
	仿洋樓窗簷、窗框、窗台	式	3000	1500	50%	
	外牆造型(五腳氣，突歸，出龜…)	式	24000	24000	100%	
	正面對聯、楹聯(堂號)	座	12000	6000	50%	
	外牆線腳(1折)	段	960	960	100%	
	外牆線腳(2折)	段	1440	1440	100%	
	外牆線腳(3折)	段	1920	1920	100%	
	色彩與聚落景觀協調度	式		12000/24000/36000/48000		傳統聚落內評定四種等級獎勵
	傳統石作牆	m ²	5400	2700	50%	
	木隔屏	m ²	4800	2400	50%	
室內腰牆面磚(紅磚)	m ²	1440	720	50%		
傳統門框柱	個	6000	3000	50%		
傳統雙扇木門	組	12000	6000	50%		
其他						
小計						
外牆部分：最高獎助金額新台幣20萬元						

金門縣建築物融合傳統聚落風貌獎助金額單價建議標準表

115.01.23

主要工程項目及作法		單位	建議施工單價	核定獎助單價上限	補助比例	說明(新作或整修、位置、材質、顏色等相關說明)
地坪部分	室外鋪紅板磚地坪(陶磚...)	m ²	1800	900	50%	實際用料種類多樣,價格差異甚大,依實際用料之單價核定。
	室外鋪天然石材地坪	m ²	1200	300	25%	
	石矜(腳踏矜)	M	15000	7500	50%	實際用料石材尺寸大小種類多樣,價格差異甚大,依實際用料之單價核定。
	室內地坪	m ²	1200	120	10%	
	其他					
	小計					
地坪部分:最高獎助金額新台幣10萬元						
其他部分	仿傳統院牆(牆規)	M	7800	3900	50%	
	仿傳統院門(牆規樓)	座	4800	1200	25%	
	仿傳統矮牆圍門	M	1800	450	25%	
	室內彩繪雕飾	式	12000	3000	25%	
	傳統視圍欄(非屋頂部分)	M	2640	660	25%	
	供公眾使用建築獎勵	式	18000	18000	100%	聚落內提供公眾使用之場所,如寺廟、活動中心或居民集會場所等(公有建築除外)。
	維護水岸等景觀整體退縮	式	36000	36000	100%	維護傳統聚落內重要地景地物及地貌,配合池塘、廣場、宗祠、宮廟、風獅爺等退縮建築,以維護其景觀完整性,外觀設計協調經委員會認可者。
	古錢窗	m ²	12000	6000	50%	
	頂層量體退縮(不含屋突)	式	24000	24000	100%	傳統聚落內3樓樓地板面積含陽台退縮超過建築面積70%,外觀設計協調經委員會認可者。
	樓層降低獎勵	式	36000/60000	36000/60000		1.傳統聚落內一層樓建物未設屋突外觀設計協調經委員會認可者。 2.傳統聚落內一樓設屋突或二層樓未設屋突建物外觀設計協調經委員會認可者。
	仿傳統簷版(含繪色)	M	480	240	50%	
	仿傳統鳥踏	M	840	420	50%	
	設計圖說經費(不列入計價)	式	12000/24000/36000	12000/24000/36000		建築設計獲委員會認可者。
	區位重要性及配合度獎勵(不列入計價)	式	36000	36000	100%	傳統聚落內其他情況,建物外觀設計協調經委員會認可者。
其他						
小計						
其他部分:最高獎助金額新台幣20萬元						
四項總計最高獎助金額新臺幣80萬元整						