

附表

項次	類別 查處 作業方式	第一類	第二類	第三類
		外牆磁磚或裝飾材 剝落傷及行人或物 品損壞	外牆磁磚或裝飾 材剝落之情形	外牆經本府巡 查有公共安全 之虞
1	設置防護措施（拉設警 示帶）並張貼「當心墜 落物」告示	V	V	V
2	函文通知所有權人限 期設置防護措施及貼 張告示	限 5 日內	限 10 日內	限 15 日內
3	函文通知所有權人限 期改善或修繕	限 30 日內	限 60 日內	限 90 日內
4	逾期未改善，依建築法 第 91 條，處 6 萬至 30 萬元罰鍰。	V	V	V
5	經複查仍未改善，得連 續處罰。	V	V	V
備註	表列罰鍰處分對象，為建築物所有權人。但公寓大廈已成立管理委員會者，處分 對象為主任委員或管理負責人（按「公寓大廈條例」第 29 條第 1 項規定）。			